



In der Kürze liegt die Würze: Wie gestalte ich meine Beschreibungstexte richtig?

Suchen & Buchen: Worauf achtet der Gast?



Suchen & Buchen: Worauf achtet der Gast?

- 📍 Bilder
- 📍 Beschreibungstext
- 📍 Ausstattungsmerkmale
- 📍 Buchungsrelevante Konditionen
- 📍 Preis
- 📍 Kommunikation



Beschreibungstext

- 📍 Professionelle Beschreibungstexte sind genauso wichtig wie gute Fotos
- 📍 Die Texte geben den Urlaubern eine genaue Vorstellung der Unterkunft
- 📍 Nicht alle Details können auf Fotos festgehalten werden
- 📍 Zusammenspiel aus Bildern und Texten
- 📍 Klären Sie häufig gestellte Fragen der Gäste
- 📍 Welche Gäste werden angesprochen? z.B. Familien oder Paare

4 Schritte zur perfekten Beschreibung

1. Recherche

- 📍 Stichpunkte notieren (Inhalte & Formulierungen)
- 📍 In Bewertungen von Gästen nach häufigen Themen suchen

2. Inhalte sammeln

- 📍 Lage und Umgebung der Unterkunft
- 📍 Unterkunftstyp, Größe & Etage
- 📍 Anzahl der Schlafzimmer und Größe der Betten
- 📍 Ausstattung des Wohnzimmers
- 📍 Küchenart & -ausstattung
- 📍 Ausstattung des Badezimmers
- 📍 Besonderheiten
- 📍 Zusätzliche Inklusivleistungen

4 Schritte zur perfekten Beschreibung

3. Verfassen des Textes

- 📍 700 – 1000 Zeichen als Fließtext
- 📍 Zusammenspiel zwischen Text und Bildern
- 📍 Erzählen Sie eine Geschichte
- 📍 Keine falschen Erwartungen wecken

4. Letzte Überprüfung – das sollten Sie vermeiden

- 📍 Abkürzungen & Sonderzeichen
- 📍 Fettschreibung, Kursives, Unterstreichen
- 📍 Großbuchstaben
- 📍 Wiederholung von Satzzeichen
- 📍 Keine langen Aufzählungen & Stichpunkte
- 📍 Rechtschreibfehler

Beschreibungstext – Hausbeschreibung

- 📍 Hausbeschreibung = Beschreibung des Hauses
 - Informationen zu Betrieb, Lage, Umgebung, Ambiente



Beschreibungstext – Beschreibung der Kategorie

- 📍 Unterkunftstyp- und Größe
- 📍 Infos über Anzahl und Ausstattung der Zimmer/Wohneinheiten:
 - Schlafzimmer: Bettenverteilung, Größe der Betten
 - Küche: Wohnküche oder separate Küche?
 - Wohnzimmer: Multimedia-Ausstattung?
 - Badezimmer: Badewanne und/oder Dusche?
 - Besondere Merkmale: z.B. Kaminofen, Terrasse, Sauna
 - Im Grundpreis enthaltene Leistungen: WLAN, Parkplatz, Endreinigung, etc.



Beschreibungstext – Titel der Kategorien

Titel der einzelnen Kategorien:

- 📍 Ansprechende Bezeichnung
- 📍 Besondere Ausstattungsmerkmale hervorheben
- 📍 Keine Abkürzungen wie „Fewo 1“
- 📍 Beispiel: „Ruhiges Ferienhaus mit 72qm und sonnigem Balkon“

Mustertext – Ferienwohnung/ Ferienhaus

Unser neugebautes Ferienhaus mit 72m² Wohnfläche über zwei Etagen bietet Platz für 1-6 Personen. Das gemütliche Wohnzimmer mit Schlafsofa und Flachbild-TV lädt zum Verweilen ein. Die komplett ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Kühlschrank inkl. Gefrierfach, Herd, Backofen, Mikrowelle, Wasserkocher, Eierkocher, Toaster und Kaffeefilter lässt keine Wünsche offen. Das Ferienhaus verfügt über 2 Schlafzimmer mit einem Doppel-Boxspringbett, zwei Einzel-Boxspringbetten und jeweils Zugang zum Balkon. Das geräumige Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, Infrarotkabine, großem Spiegel und Handtuchtrockner rundet das Gesamtbild ab. Zum Reinigen Ihrer Kleidung stehen eine Waschmaschine und ein Trockner im Haus zur Verfügung. Vor allem im Sommer können Sie entspannte Grillabende in unserem Garten verbringen. Bitte beachten Sie, dass keine Haustiere erlaubt sind. Das WLAN und den Parkplatz vor dem Haus können Sie kostenfrei nutzen.

Mustertext – Doppelzimmer

Das helle und geräumige Doppelzimmer mit 30qm verfügt über ein Doppelbett und eine Sitzgelegenheit. Ein Schrank mit ausreichend Stauraum, ein Schuhputz- und Nähset, ein Zimmersafe und ein Wasserkocher mit Teestation stehen zur Verfügung. Außerdem bietet das Zimmer eine große Auswahl an weiteren Annehmlichkeiten wie 27" Flachbild-TV mit internationalen SAT-Programmen und kostenfreiem SKY, großem Schreibtisch, Telefon, und WLAN. Das Badezimmer mit Dusche, WC, Fön und Pflegeartikeln rundet das Gesamtbild ab. Bitte beachten Sie, dass Haustiere nur nach Absprache erlaubt sind.